

橋本市長 平木 哲朗
(公印省略)

令和 7 年 4 月 14 日公告の橋本市庁舎整備基本構想・基本計画策定支援委託業務に関し、質問を受けた事項について、次のとおり回答します。

	項目番号等		質問内容	回答
1	実施要領 (P.2)	5 要件 (6)	プロポーザルへの参加資格要件として、「過去 10 年（平成 27 年度～令和 6 年度）において、国又は地方公共団体発注の延べ床面積 5000 ㎡以上の行政庁舎（学校、病院、文化施設等を除く。）に関する基本構想・基本計画策定業務実績を有すること。」とありますが、当該条件に合致する「基本構想」及び「基本計画」の両方の策定業務実績が必要なのか、いずれかの策定業務実績が必要なのかについてご教示ください。	いずれかの策定業務の実績があれば、要件を満たすと判断します。
2	実施要領 (P.2)	5 要件 (6)	過去 10 年（平成 27 年度～令和 6 年度）において、国又は地方公共団体発注の延べ床面積 5,000 ㎡以上の行政庁舎(学校、病院、文化施設等を除く。)に関する基本構想・基本計画策定業務実績を有すること。と記載がありますが、こちらは基本構想・基本計画のどちらかの実績保有でお認め頂ける要件でしょうか。	お見込みのとおりです。
3	実施要領 (P.2)	5 要件 (6)	実績要件について、「基本構想・基本計画策定業務実績を有すること。」とあります。解釈として、「基本構想又は基本計画策定業務実績を有すること。」と捉えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
4	実施要領 (P.2)	5 要件 (6)	公共施設のあり方検討業務や策定後の基本構想の見直し業務は、基本構想としての実績としてお認め頂けるでしょうか。	実績として認めません。
5	実施要領 (P.2)	5 要件 (6)	団体に参加する際に、代表会社が基本計画の実績、構成会社が基本構想の実績を保有している場合、実施要領 5（6）の実績を満たすものとしてお認め頂けるでしょうか。 それとも代表会社・構成会社ともに各自基本計画・基本構想の実績が必要でしょうか。	参加は単体企業のみ可能です。

6	実施要領 (P.2)	5 要件 (6) (7)	(6) の条件に合致する業務実績を有しない技術者（例えば新入社員等）は、本業務に携われないのでしょうか。	監理技術者、照査技術者、担当技術者のそれぞれ (6) の条件に合致するものを 1 名以上配置していれば、(6) の条件を有しない技術者の配置も可能です。
7	実施要領 (P.2)	5 要件 (7)	配置予定技術者のうち、担当技術者とは、本業務に関わる技術者のうち、管理技術者及び照査技術者を除く者すべてをいうのでしょうか。	お見込みのとおりです。
8	実施要領 (P.2)	8 参加申込（一次審査）手続	様式 5－3「担当技術者調書」に記載する担当技術者は、本業務の主担当 1 名との理解でしょうか。それとも、様式を複製し、本業務に従事する担当者をすべて記載する理解でしょうか。	様式を複製し、従事する担当技術者全員分を提出してください。
9	実施要領 (P.5)	10 企画提案書 (2) 作成上の留意点	企画提案書は副本を含め、社名を記載してもよろしいのでしょうか。	了承します。
10	実施要領 (P.5)	10 企画提案書 (2) 作成上の留意点	「…30 ページ以内とする。」とあります。片面使用で 30 ページ以内という理解で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
11	実施要領 (P.5)	10 企画提案書 (2) 作成上の留意点	業務工程表の用紙サイズは A 3 で作成してもよろしいのでしょうか。	可能です。
12	仕様書 (P.2)	5.業務内容（1） 基本構想策定支援	『イ、集約化・複合化の検討（再配置を検討する施設）』について、再配置検討する対象施設は庁舎北別館、教育文化会館、上下水道庁舎、保健福祉センターの 5 施設で宜しいでしょうか。5 施設以上の上記検討の可能性もありますでしょうか。ある場合は想定の数施設数をご教示のほど、お願いいたします。	国、県、民間施設との複合化の可能性の検討を行った結果、5 施設以上になる可能性はあります。施設数は未定です。

13	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	具体的な提案を行うためにも、基本構想策定支援業務において、「集約化・複合化の可能性の検討」とありますが、貴市にて複合化の可能性を想定している「国・県・民間施設」があればご教示ください。また、貴市にて複合化の可能性を想定している「市施設」があればご教示ください。	現時点では未定です。
14	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	具体的な提案を行うためにも、貴市にて想定している候補地「現庁舎周辺、橋本駅前、橋本市運動公園」について、場所や範囲についてご教示ください。	具体的な範囲については、基本構想における機能により決定するため、現時点では未定です。
15	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	「橋本駅前事業化検討委託業務報告書」の閲覧方法を教えてください。	二次審査対象となった者に配付することを検討している。
16	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	「基本計画策定時の基礎とするための基本的機能の整理・検討」において、「防災、ICT 分野の専門家のアドバイス・意見を聴取する機会を設ける」とありますが、受託者にて最適な専門家を提案するのでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	貴市の集約施設に関して、現時点で想定されている施設がありましたらご教示ください。 また、国や県施設との複合化とありますが、現時点で想定されている施設がありましたらご教示ください。	現時点では未定です。
18	仕様書 (P.2)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	全職員を対象とした職員アンケートについて、「web アンケート方式で調査」とありますが、web アンケートの回答フォームなどは庁内システムを活用できる前提で、質問内容の検討や回答の集計、とりまとめを行うとの理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
19	仕様書 (P.3)	5.業務内容（１） 基本構想策定支援	基本構想策定支援の『コ. 庁内検討委員会、新庁舎整備検討委員会の運営支援（各４回）』、および基本計画策定支援の『ケ. 庁内検討委員会、新庁舎整備検討委員会の運営支援（各４回）』について、現時点で開催時期の想定、又は各回の想定議題があるようでしたらご教示お願いします。	それぞれ、２か月程度の間隔をあけての開催を想定しています。各回の議題は未定です。

20	その他		本業務を受託した企業、若しくは受託した企業の協力会社として参画した場合、今後の発注業務（設計業務、事業者募集等）への参加は制限されないものと考えて宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
21	その他		実施要領に共同企業体による参加可否についての記載がありませんが、可能と考えて宜しいでしょうか。 参加可能な場合、必要な手続きに関してご教示願います。	参加は単体企業のみ可能です。