

橋本市公共施設等総合管理計画 個別方針編 概要版（平成29年3月策定／令和7年3月改訂）

本市では、公共施設等の老朽化問題や人口減少に伴う社会構造の変化、少子高齢化に伴う市民の要望の変化、厳しい財政状態等に対応するため、「橋本市公共施設等総合管理計画（基本方針編、個別方針編）」を策定し、公共施設マネジメントに取り組んできました。

「橋本市公共施設等総合管理計画（基本方針編）」では、平成27年度（2015年度）から令和26年度（2044年度）までの30年間の目標として、公共建築物の延床面積の30％削減を掲げており、「橋本市公共施設等総合管理計画（個別方針編）」は、その目標達成に向けて、当面10年間の具体的な施設の管理方針を定めることを目標として策定するものです。

- 計画期間：令和7年度（2025年度）から令和16年度（2034年度）までの10年間の具体的な方針を整理します
- 対象施設：全ての公共建築物を対象とします。
289施設（276,152.91㎡）

市民意向調査結果（抜粋）

■目的

将来的な人口減少や少子高齢化による社会情勢や公共施設へのニーズの変化に対応するため、公共施設の今後のあり方について、広く市民の皆様からご意見を伺い、計画の見直しに役立てるために実施しました。

調査対象	18歳以上の市民2,000人（無作為抽出）
調査方法	郵送配布・郵送回収
実施期間	令和6年2月14日（水）～26日（月）
回収数	有効回収数785票（有効回収率39.5％）

<主な施設の利用状況>

- ・主な公共施設について、図書館、公民館は年に数回利用された方が2割となっていますが、他の施設は1割程度にとどまっています。

<再編を検討すべき施設>

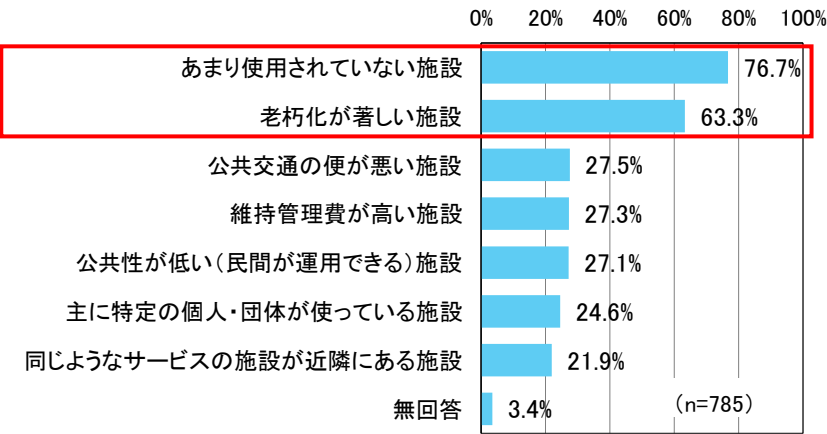
- ・公共施設の見直しにあたって再編を検討すべき施設は、「あまり使用されていない施設」が最も高く、次いで「老朽化が著しい施設」となります。

<将来にわたって維持すべき機能>

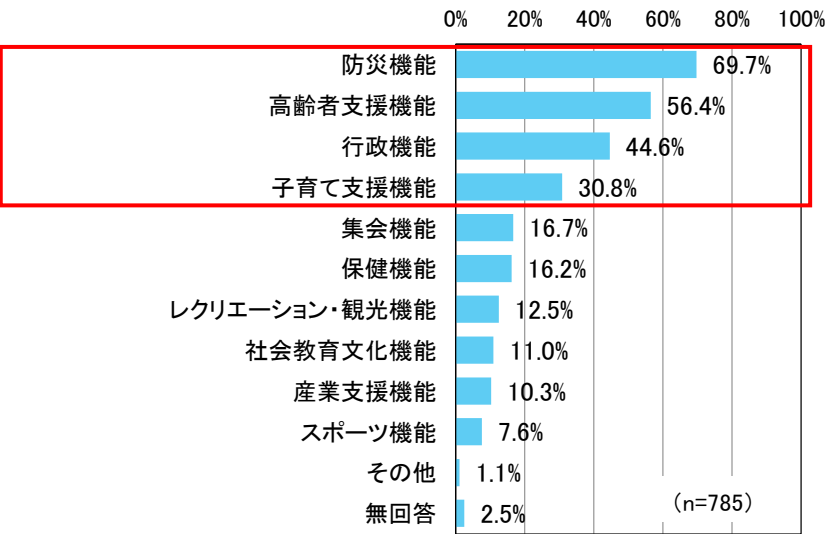
- ・将来にわたって維持すべき機能は、「防災」、「高齢者支援」、「行政」、「子育て支援」などとなっています。
- ・30歳代以下では「子育て支援」、70歳以上では「高齢者支援」の割合が他の年代に比べ高くなる傾向がみられます。

<更新問題への対応方法>

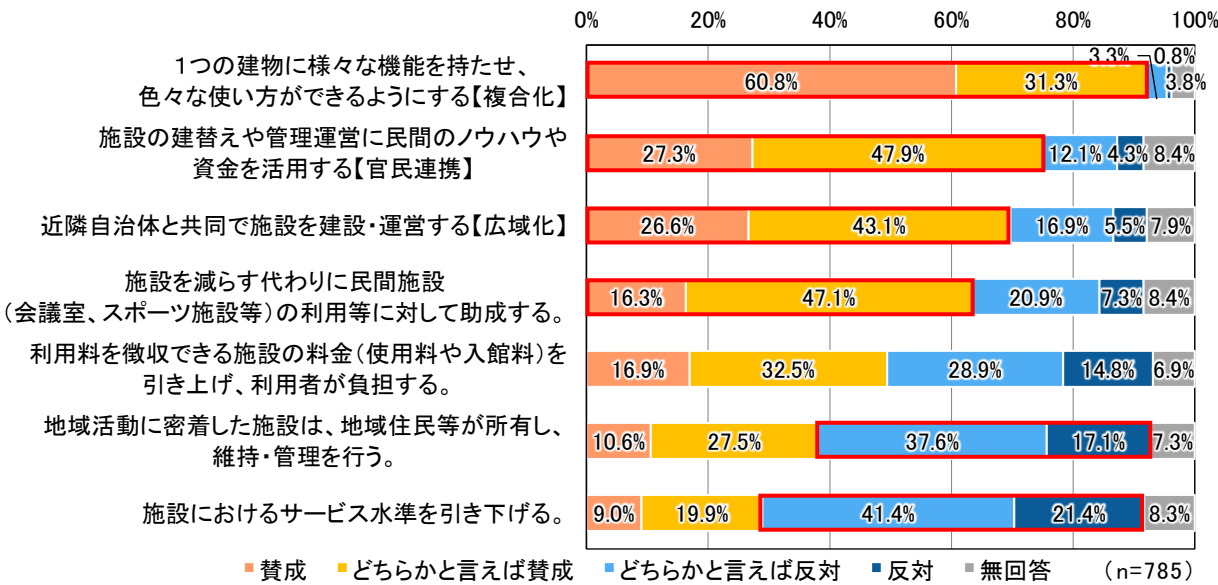
- ・将来、更新問題への対応として、「1つの建物に様々な機能を持たせ、色々な使い方ができるようにする【複合化】」は「賛成」、「どちらかと言えば賛成」を合わせた賛成意向が9割と最も高く、次いで「施設の建替えや管理運営に民間のノウハウや資金を活用する【官民連携】」、「近隣自治体と共同で施設を建設・運営する【広域化】」の順となっています。



再編を検討すべき施設



将来にわたって維持すべき機能



更新問題への対応方法

当面10年間の施設の管理方針

■施設の管理方針の決定

市民アンケート結果及び個別評価の結果、施設所管課へのヒアリング等を実施し、施設の取組みの方向性を確認し、令和7年度（2025年度）から令和16年度（2034年度）までの10年間の管理方針を整理しました（リストは裏面参照）。

- 保持** …当該施設を公共施設として保有し続ける
- 統合** …用途が異なる複数施設を1つにまとめる『複合化』や、同種・類似の複数施設を1つにまとめる『集約化』を行う
- 移譲** …当該施設を地元等へ譲渡する
- 廃止** …当該施設での行政サービスの提供を廃止し、除却等を行う

今後10年間（R7～R16）の施設管理方針 まとめ

施設類型（大分類）	管理方針（R7～R16）			
	保持	統合	移譲	廃止
市民文化系施設	19	0	21	6
社会教育系施設	2	2	0	0
スポーツ・レクリエーション系施設	8	0	0	0
産業系施設	13	0	12	0
学校教育系施設	21	0	0	0
子育て支援系施設	21	0	2	4
保健・福祉系施設	3	0	0	1
医療施設	1	0	0	0
行政系施設	55	2	4	2
公営住宅	19	0	0	9
公園	17	0	0	1
上水道施設	3	0	0	1
下水道施設	5	0	0	2
供給処理施設	1	0	0	1
その他	19	0	2	10
合計	207	4	41	37

なお、本方針が実現されれば、当初計画策定から20年目にあたる令和16年度の段階で延床面積は18％の削減に到達することが見込まれます。

■施設類型別の管理方針

大分類	中分類		管理方針（R7～R16）
市民文化系施設	集会施設	保持	尾崎集会所、下中集会所、大野20区集会所
		移譲	野集会所、野区民会館、真土地域交流センター、中島 東部集会所、中島 新田集会所、中島 奥台集会所、高尾城自治会館、大野集会所、住吉集会所、応其板橋区集会所、田原集会所、16 区 B 集会所、応其集会所（新）、応其集会所（旧）、西川集会所、西大木ノ芝集会所、東名古屋集会所、桜ヶ丘集会所、名古屋教育集会所、垣花集会所
		廃止	伏原自治会館、向島集会所、市場南脇集会所
	文化施設	保持	橋本地区公民館、教育文化会館(中央公民館)、原田文化センター、岸上文化センター、山田地区公民館、紀見北地区公民館、紀見地区公民館、東部コミュニティセンター、隅田地区公民館、恋野地区公民館、学文路地区公民館、高野口地区公民館、名古屋文化センター、名古屋文化センター(きらく荘)、伏原文化センター、伏原文化センター(ふれあい館)
		移譲	神野々ふれあい会館
		廃止	市民会館、市民会館(倉庫)、旧紀見地区公民館
社会教育系施設	図書館	保持	図書館、郷土資料館
	博物館等	統合	あさもよし歴史館、杉村公園(郷土資料館)
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	保持	運動公園(多目的グラウンド・テニスコート・プール)、東家体育館(旧橋本小学校屋内運動場)、橋本市学文路スポーツセンター(体育館)、学文路東体育館(旧学文路中学校屋内運動場)、橋本市勤労者体育センター、橋本市伏原体育館、住吉運動公園、産業文化会館(屋内プール)
産業系施設	産業系施設	保持	大型共同作業場、橋本市民俗資料等展示室、恋野あじさい園トイレ、やどり温泉いやしの湯、隠れ谷池トイレ、くにぎふれあいの里公衆トイレ、向島備蓄倉庫、地場産業振興センター、高野口農業構造改善センター、高野口山村体験交流促進センター、ひとと紀館、橋本市嵯峨谷農村公園便所、産業文化会館(大ホール)
		移譲	橋本市市協農村女性の家、橋本市出塔農事集会所、橋本市岸上農機具格納庫、橋本市岸上農機具庫、橋本市神野々育苗施設、橋本市神野々共同作業所、橋本市岸上育苗施設、特用林産物集出荷販売施設、橋本市南馬場集落センター、高野口町共同利用農機具保管庫、嵯峨谷林業センター、九重林業センター
学校教育系施設	学校	保持	橋本小学校、西部小学校、柱本小学校、三石小学校、紀見小学校、境原小学校、城山小学校、あやの台小学校、隅田小学校、恋野小学校、学文路小学校、清水小学校、応其小学校、高野口小学校、橋本中央中学校、紀見北中学校、紀見東中学校、隅田中学校、高野口中学校
	その他教育施設	保持	橋本市教育相談センター、橋本市学校給食センター
子育て支援系施設	幼児・児童施設	保持	はらだ子ども館、きしかみ子ども館、名古屋児童館、友愛児童館、大野児童館
		移譲	平山城児童館、青空児童館
		廃止	浦之段児童館
	幼稚園・保育園・こども園	保持	橋本地区学童保育所、橋本こども園、西部地区学童保育所、三石保育園、三石地区学童保育所、柱本地区学童保育所、紀見地区学童保育所、城山地区学童保育所(第2)、すみだこども園、第2隅田地区学童保育所、隅田地区学童保育所、あやの台地区学童保育所、あやの台地区第3学童保育所、高野口こども園、応其地区学童保育所、応其こども園
		廃止	紀見幼稚園、境原幼稚園、紀見保育園
保健・福祉系施設	高齢福祉施設	保持	シルバーワークプラザ
	児童発達支援施設	保持	たんぽぽ園
	保健施設	保持	橋本市保健福祉センター
	その他社会福祉施設	廃止	高野口デイサービスセンター
医療施設	医療施設	保持	市民病院

大分類	中分類		管理方針（R7～R16）
行政系施設	庁舎等	保持	橋本市役所、北別館、市役所立体駐車場、橋本市保健福祉センター(市庁舎)、市役所河南別館
	消防施設	保持	橋本市消防庁舎、橋本北消防署、第1分団第1部第1班(古佐田)消防団納庫、第1分団第1部第2班(原田)消防団納庫、第1分団第2部第1班(東家)消防団納庫、第1分団第2部第2班(菖蒲谷)消防団納庫、第2分団第1部第1班(岸上)消防団納庫、第3分団第1部第1班(山田)消防団納庫、第3分団第1部第2班(吉原)消防団納庫、第3分団第2部第1班(柏原)消防団納庫、第3分団第2部第2班(神野々)消防団納庫、第4分団第1部第1班(御幸辻)消防団納庫、第4分団第1部第2班(慶賀野)消防団納庫、第4分団第1部第3班(柱本)消防団納庫、第4分団第2部第1班(胡麻生)消防団納庫、第4分団第2部第2班(紀見)消防団納庫、第4分団第2部第3班(境原)消防団納庫、橋本市山内防災センター山内(5-2-2)消防団納庫併設、第5分団第1部第1班(下兵庫)消防団納庫、第5分団第1部第2班(中島)消防団納庫、第5分団第1部第3班(真土)消防団納庫、第5分団第2部第1班(霜草)消防団納庫、第5分団第2部第3班(平野)消防団納庫、第6分団第1部第1班(恋野)消防団納庫、第6分団第1部第2班(谷奥深)消防団納庫、第6分団第2部第1班(赤塚)消防団納庫、第6分団第2部第2班(須河)消防団納庫、第6分団第2部第3班(彦谷)消防団納庫、第7分団第1部第1班(学文路)消防団納庫、第7分団第1部第2班(南馬場)消防団納庫、第7分団第2部第1班(清水)消防団納庫、第7分団第2部第2班(賢堂)消防団納庫、橋本市高野口防災センター名倉(高 11)消防団器具庫併設、橋本市向島防災センター向島(高 13)消防団器具庫併設、橋本市浦之段防災センター浦之段(高 22)消防団器具庫併設、高野口第1分団第2部(大野)消防団器具庫、高野口第2分団第1部(小田)消防団器具庫、高野口第2分団第3部(小田向島)消防団器具庫、高野口第2分団第4部(伏原)消防団器具庫、高野口第2分団第5部(名古屋)消防団器具庫、高野口第2分団第6部(応其)消防団器具庫、高野口第3分団第1部(上中)消防団器具庫、高野口第3分団第2部(下中)消防団器具庫、高野口第3分団第3部(九重)消防団器具庫、高野口第3分団第4部(田原)消防団器具庫、高野口第3分団第5部(嵯峨谷)消防団器具庫、高野口第3分団第6部(西川)消防団器具庫、高野口第3分団第7部(竹尾)消防団器具庫、高野口方面隊車庫兼水防倉庫、大野水防倉庫
		移譲	橋本市小原田防災センター、橋本市吉原防災センター、橋本市赤塚防災センター、橋本市学文路防災センター
		統合	第7分団第1部第3班(西畑)消防団納庫、第7分団第1部第3班(西畑)消防団納庫(消防詰所)
		廃止	嵯峨谷消防器具庫(3-5)旧、水防器具庫(伏原)
	公営住宅	保持	原田(A)、原田(B)、原田(C)、原田(D)、原田改良住宅、東家、橋本駅前団地(旧橋本市再開発住宅)、あけぼの、岸上、神野々、野、脇之田第2団地、名古屋第3団地、名古屋改良住宅、伏原団地4階、伏原第2団地、伏原第3団地、伏原第4団地、伏原第5団地
		廃止	東家(愛宕)、野(城之内)、細川、待乳山(真土)、兵庫、応其団地、西之島団地、名古屋団地、東明団地
公園	公園	保持	丸山公園(トイレ)、原田公園(トイレ)、野公園(トイレ)、神野々緑地(トイレ)、三石台中央公園(トイレ)、城山台中央公園(トイレ)、城山台 1 号公園(トイレ)、城山台 2 号公園(トイレ)、杉村公園(トイレ)、杉村やすらぎ広場(トイレ)、あやの台中央公園(トイレ)、紀ノ光台南公園(トイレ)、南馬場緑地広場(桜づつみ)(便所棟)、高野口公園(トイレ)、せせらぎ公園(トイレ)、伏原児童公園(トイレ)、名古屋児童公園(トイレ)
		廃止	杉村公園(松林荘、茶室)
		保持	
上水道施設	上水道施設	保持	水道資材倉庫、橋本市浄水場、旧高野口事務所
		廃止	旧高野口浄水場
下水道施設	下水道施設	保持	城山台第1中継ポンプ場、城山台第2中継ポンプ場、小峰台中継ポンプ場、上中・下中浄化センター、西川浄化センター
		廃止	旧吉原浄化センター、旧山田・出塔浄化センター
供給処理施設	供給処理施設	保持	彦谷最終処分場浸出水処理施設
		廃止	環境美化センター
その他	その他	保持	橋本小学校(旧)(倉庫)、元橋本小学校学童保育所、東家倉庫、西部地区公民館分館、西部中学校、林間田園都市駅駐輪場、(旧)兵庫幼稚園、あやの台防災倉庫、(旧)恋野幼稚園、橋本市墓園(管理棟)、赤塚書庫(旧橋本斎場)、防災行政無線送信局、北宿・南宿地区移動通信用鉄塔施設、須河地区移動通信用鉄塔施設、信太小学校、高野口駅前トイレ、高野口斎場、高野口書庫館(北)、橋本東デジタルテレビ中継局
		移譲	山田保育園、しみず保育園
		廃止	橋本東保育園、橋本保育園、旧三石保育園、元光寿荘、元すみだ保育園、憩いの家「すみだ寮」、旧学文路中学校部室棟、元伏原教育集会所、高野口学校給食センター、働く女性の家