

令和 6 年度
橋本駅前地域に関するアンケート結果報告会

令和 7 年 2 月 1 3 日

本日の内容

- 開会挨拶
 - アンケート調査結果や地域の課題等に関する報告
 - 参加者との意見交換会
 - 各テーブルで出た意見の発表
 - 閉会挨拶
-

开会挨拶

アンケート調査結果や地域の課題等に関する報告

①調査の目的

橋本駅前地域のまちづくりに向けた現状把握

- ◆ 駅前地域にお住まいの方にとって、**安心して便利、住み続けたい**なるような「**まちづくり**」を検討するために、課題を把握する
- ◆ 市内外にお住まいの方にとって、**住みたくなるような「まちづくり**」を検討するために、課題を把握する
- ◆ 「まちづくり」をすすめるにあたり、**駅前地域にお住まいの方のお考え**を明らかにする

② 調査項目

I. 基本情報（ご回答者様の属性）

- 質問1 性別
- 質問2 年齢
- 質問3 居住期間若しくは土地の所有期間
- 質問4 世帯人数
- 質問5 世帯構成
- 質問6 現在所有している土地の所在地及び利用状況
- 質問7 ご回答者様と同居されている方の性別・年齢

II. 橋本駅前地域の現状に対する課題

- 質問8 橋本駅前地域において不安なこと、困っていること
- 質問9 橋本駅前地域の「にぎわい」について課題だと感じる事
- 質問10 橋本駅前地域の「子育て環境」について課題だと感じる事
- 質問11 橋本駅前地域の「医療・健康サービス」について課題だと感じる事
- 質問12 橋本駅前地域の「交通・アクセスの利便性」について課題だと感じる事
- 質問13 橋本駅前地域の「買い物環境」について課題だと感じる事

III. 土地利用に関する意向

- 質問14 地域の課題解決や魅力向上を図るための方法についての関心度
- 質問15 地域の課題解決や魅力向上を図るために、あなたが所有している土地も含めて、まちづくりを進めていくことについての考え
- 質問16 地域の課題解決や魅力向上を図るために、空き敷地・空き家を活用することについての考え
- 質問17 あなたが所有している土地に接している道路についての考え
- 質問18 橋本駅周辺のまちづくりについてのご意見

③調査設計

■調査対象

- ・橋本1丁目、橋本2丁目、古佐田1丁目、古佐田2丁目にお住まいの方
- ・空き敷地・空き家を所有されている方及び同居されている方

■調査期間

- ・令和6年12月6日～令和7年1月5日（日）

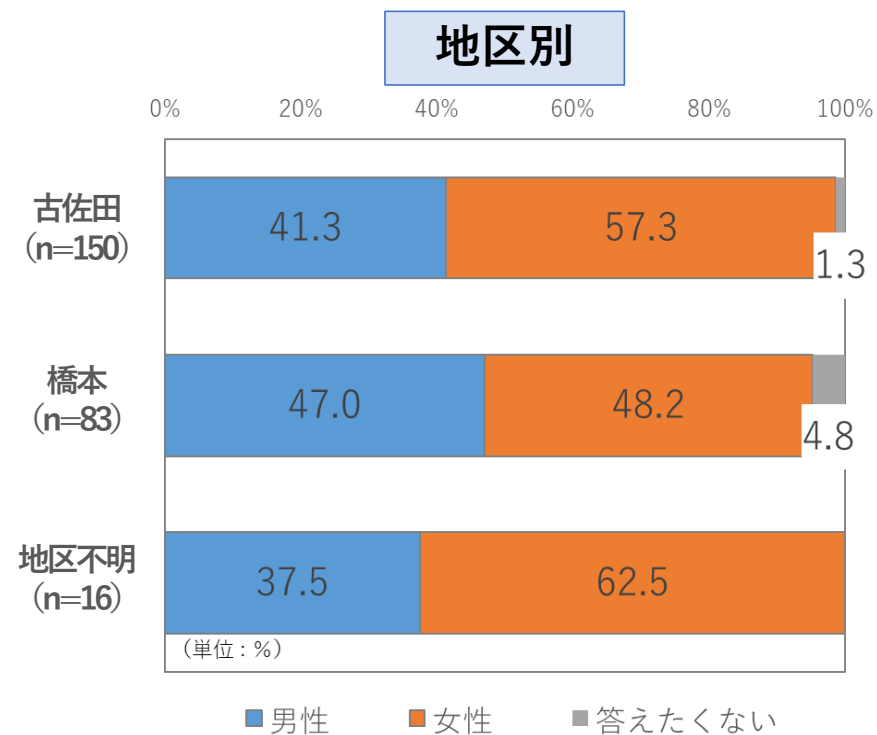
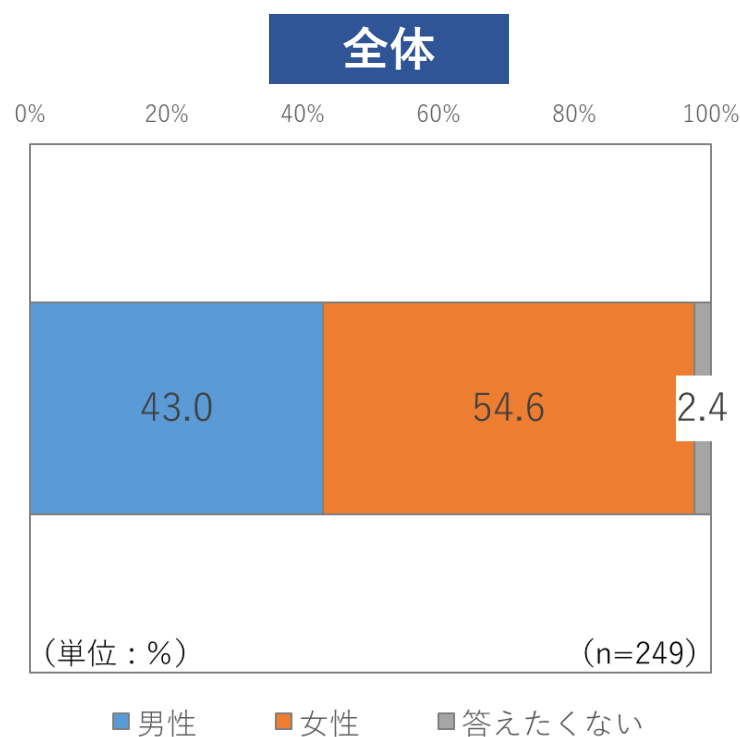
■回収結果

- ・有効回収数：104件（郵送：79件、WEB：25件）
- ・回収率：28.7%
- ・回答者数：240人（回答者本人とその同居者の合計）

④アンケート結果

質問 1 性別を教えてください。（1つに○）

「男性」が43.0%、「女性」が54.6%、「答えたくない」が2.4%



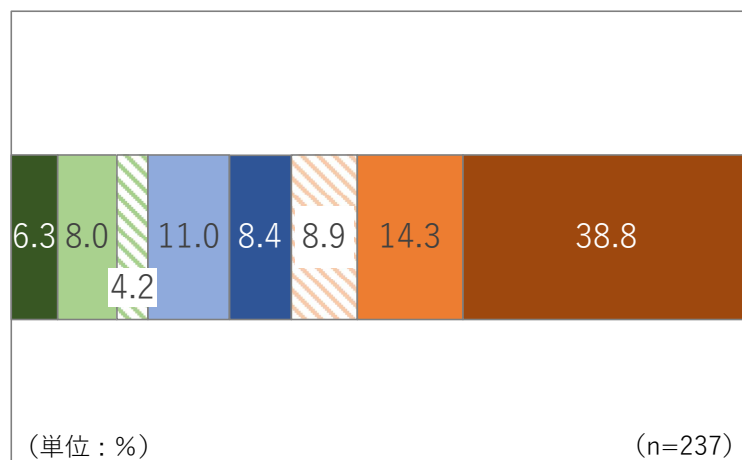
④アンケート結果

質問2 年齢を教えてください。（1つに○）

「70代以上」が最も多く38.8%、次いで「60代」が14.3%、「30代」が11.0%

全体

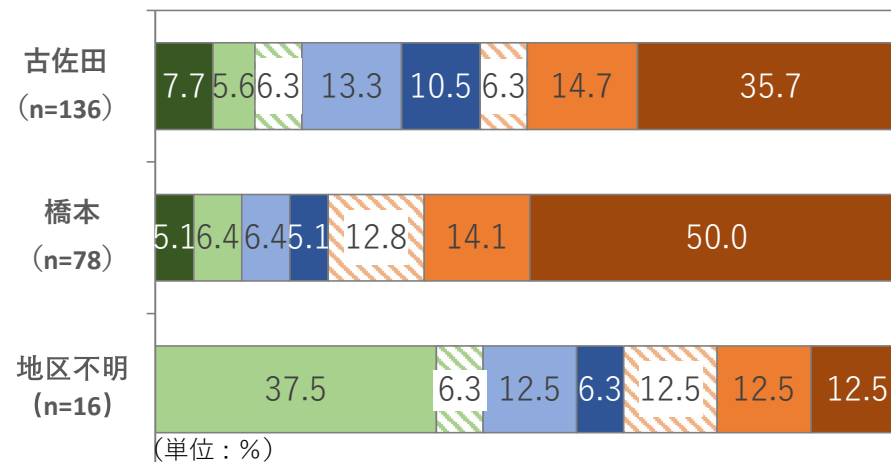
0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 10歳未満 ■ 10代 ■ 20代 ■ 30代
■ 40代 ■ 50代 ■ 60代 ■ 70代以上

地区別

0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 10歳未満 ■ 10代 ■ 20代 ■ 30代
■ 40代 ■ 50代 ■ 60代 ■ 70代以上

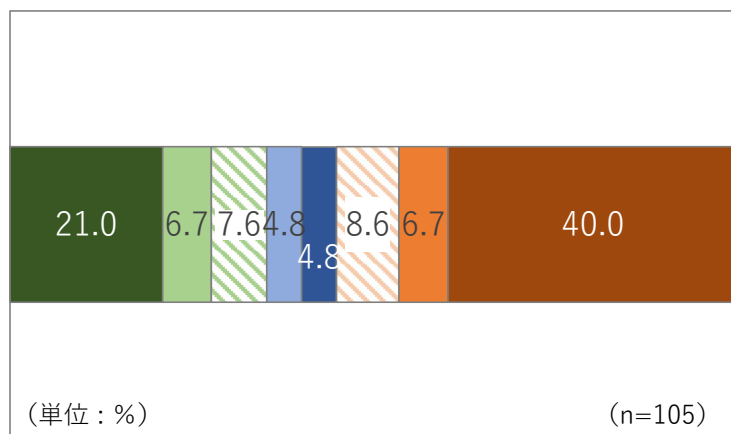
④アンケート結果

質問3 居住期間若しくは土地の所有期間を教えてください。（1つに○）

「61年以上」が最も多く40.0%、次いで「5年以内」が21.0%

全体

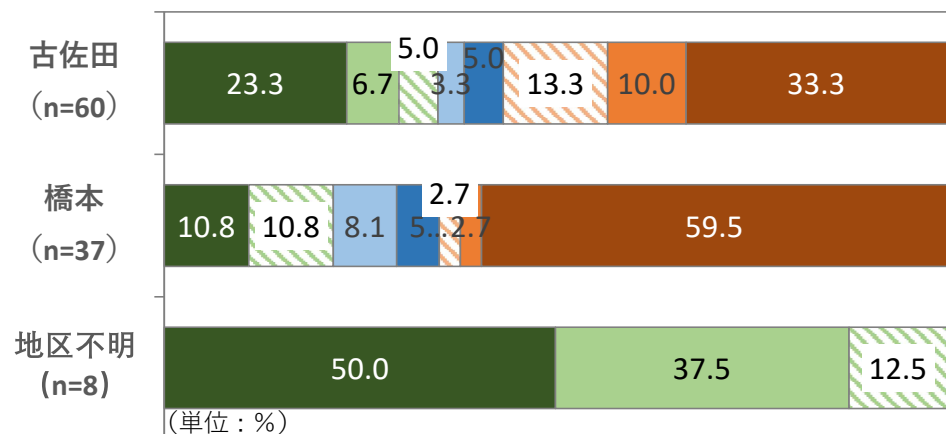
0% 20% 40% 60% 80% 100%



■5年以内 ■6～10年 ■11～20年 ■21～30年
■31～40年 ■41～50年 ■51～60年 ■61年以上

地区別

0% 20% 40% 60% 80% 100%



■5年以内 ■6～10年 ■11～20年 ■21～30年
■31～40年 ■41～50年 ■51～60年 ■61年以上

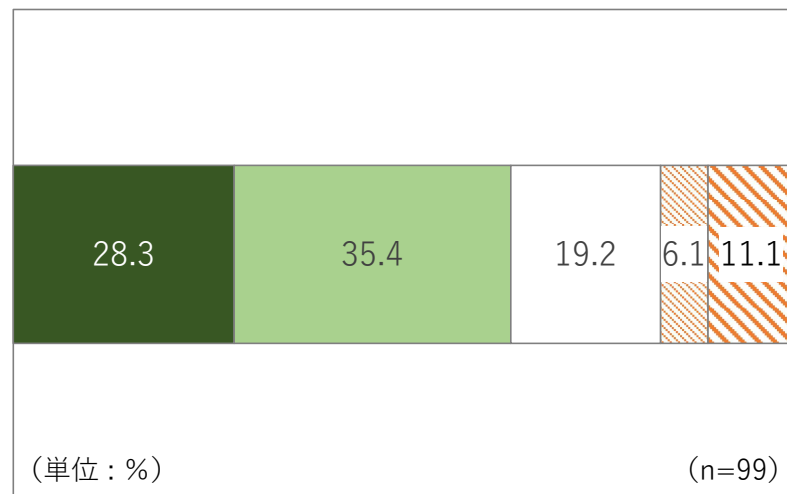
④アンケート結果

質問4 世帯人数を教えてください。（枠内に数字を記入）

「2人」が最も多く35.4%、次いで「1人」が28.3%、「3人」が19.2%

全体

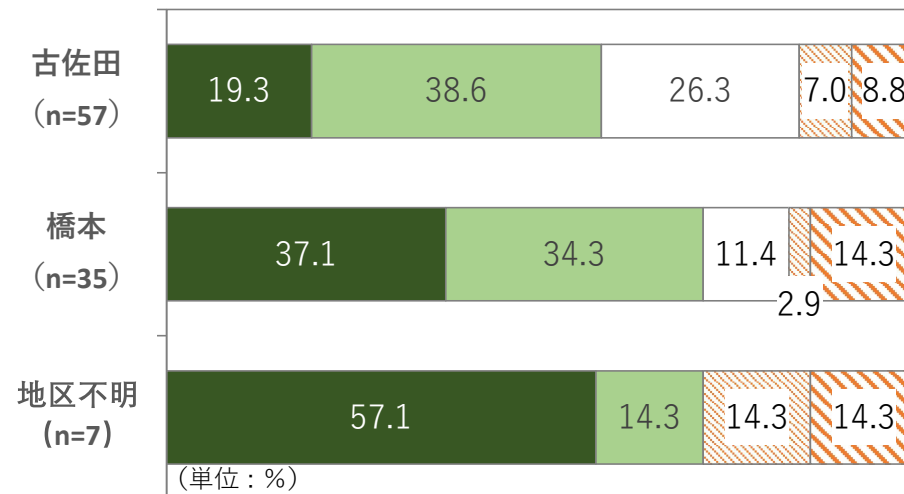
0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 1人 ■ 2人 □ 3人 ▨ 4人 ▨ 5人

地区別

0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 1人 ■ 2人 □ 3人 ▨ 4人 ▨ 5人

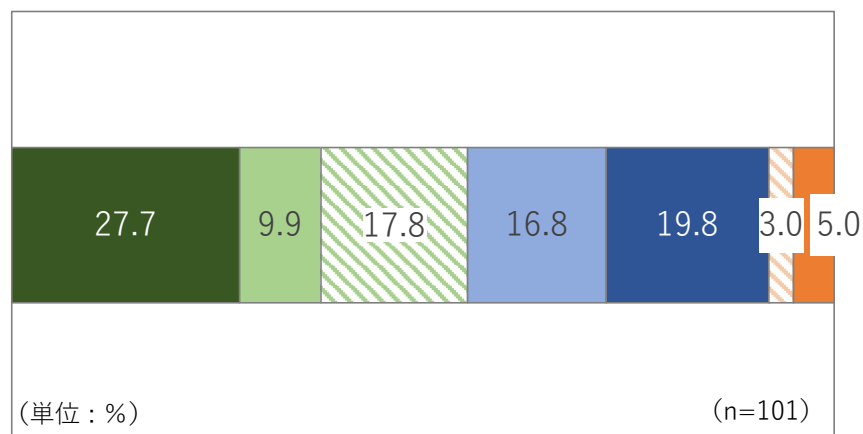
④アンケート結果

質問5 世帯構成を教えてください。（1つに○）

「単身」が最も多く27.7%、次いで「親と子（下の子の年齢20歳以上）」が19.8%

全体

0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 単身
 ■ 夫婦のみ（いずれも64歳以下）
 ■ 夫婦のみ（いずれか65歳以上）
 ■ 親と子（下の子の年齢19歳以下）
 ■ 親と子（下の子の年齢20歳以上）
 ■ 三世代同居（親+子+孫）
 ■ その他

地区別

0% 20% 40% 60% 80% 100%



■ 単身
 ■ 夫婦のみ（いずれも64歳以下）
 ■ 夫婦のみ（いずれか65歳以上）
 ■ 親と子（下の子の年齢19歳以下）
 ■ 親と子（下の子の年齢20歳以上）
 ■ 三世代同居（親+子+孫）
 ■ その他

④アンケート結果

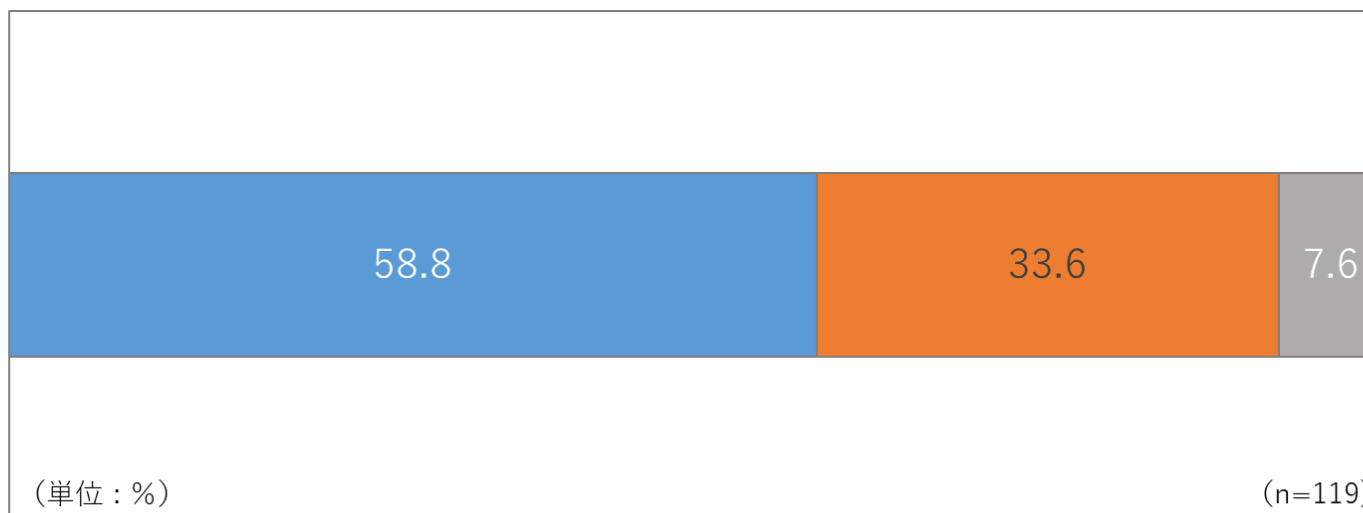
質問 6 現在所有している土地の所在地及び利用状況を教えてください。

(*) 所在地を枠内に記入し、利用状況は1つに○

現在所有している土地の所在地は「古佐田区」が58.8%、「橋本区」が33.6%

全体

0% 10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80% 90% 100%



■ 古佐田

■ 橋本

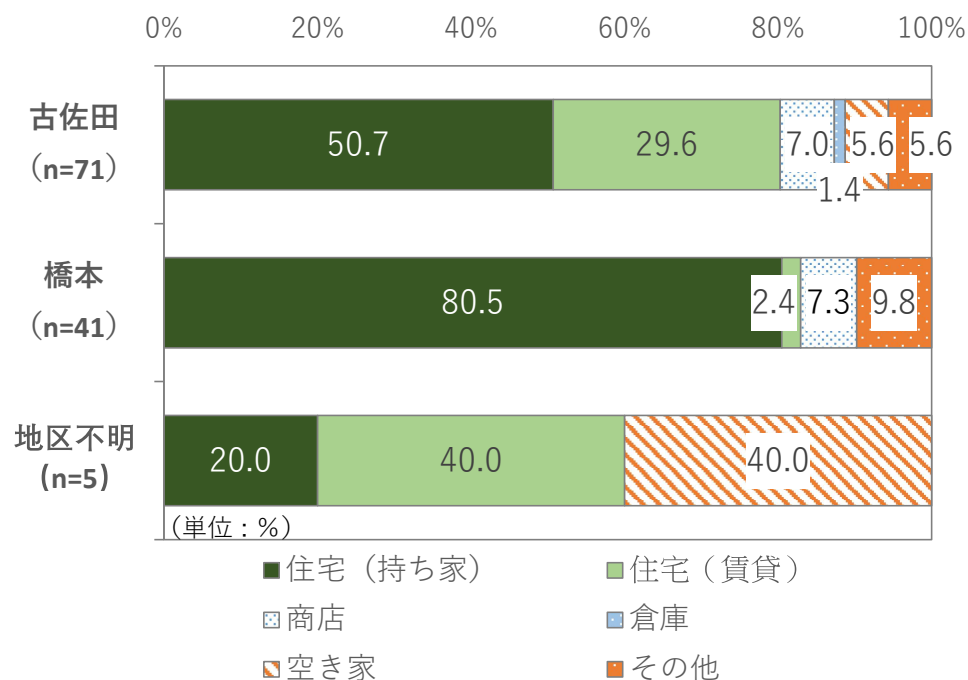
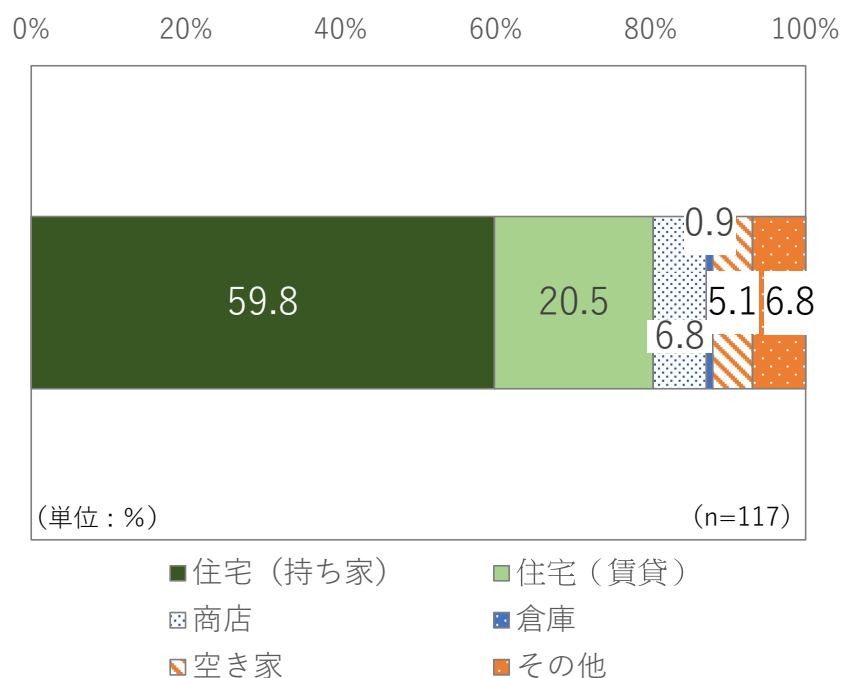
■ 未回答

④アンケート結果

質問 6 現在所有している土地の所在地及び利用状況を教えてください。

(*) 所在地を枠内に記入し、利用状況は1つに○

利用状況は住宅（持ち家）が最も多く59.8%、次いで住宅（賃貸）が20.5%

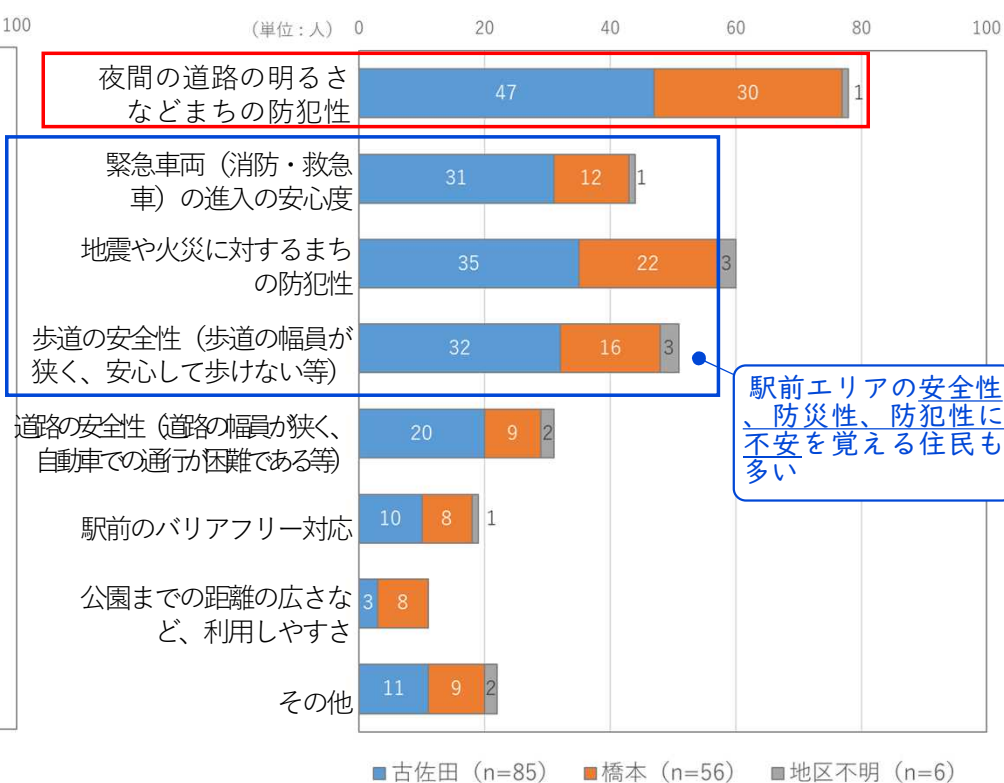
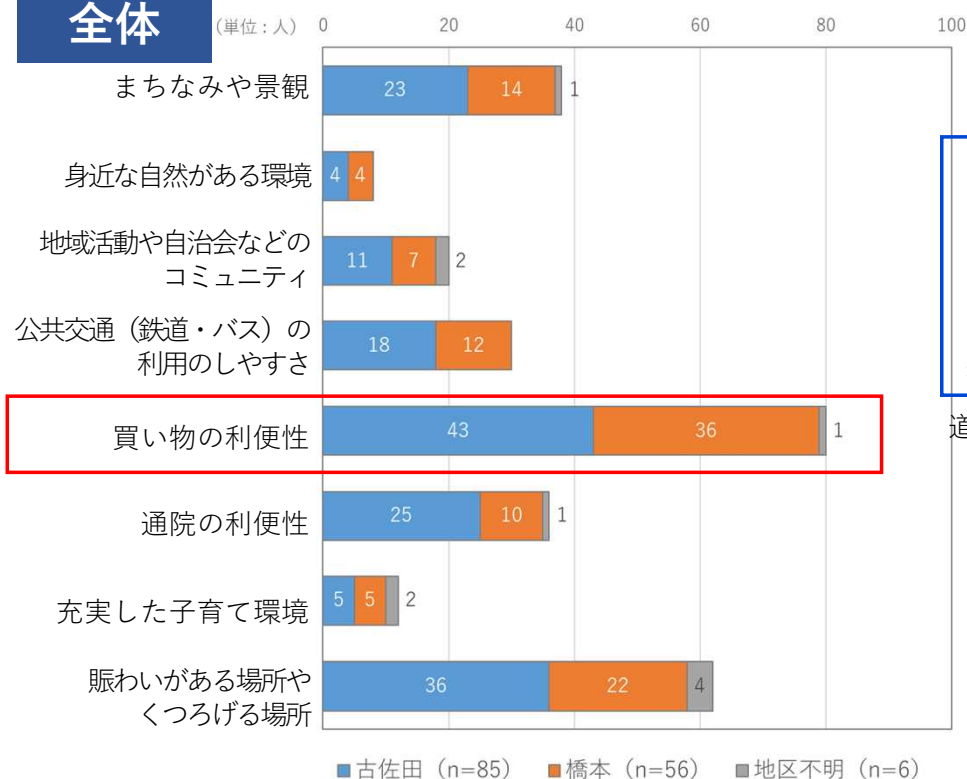


④アンケート結果

質問 8 橋本駅前地域において不安なこと、困っていることを教えてください。（すべてに○）

「買い物の利便性」が最も多く、次いで「夜間の道路の明るさなどまちの防犯性」が多い

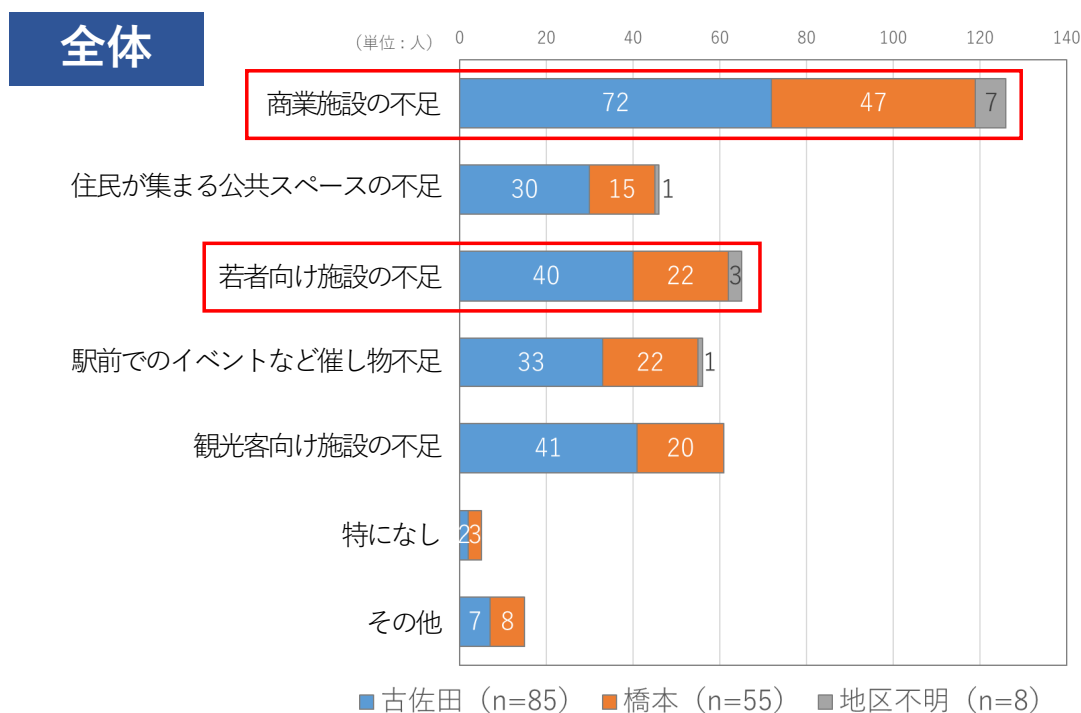
全体



④アンケート結果

質問 9 橋本駅前地域の「にぎわい」について課題だと感じることを教えてください。
(すべてに○)

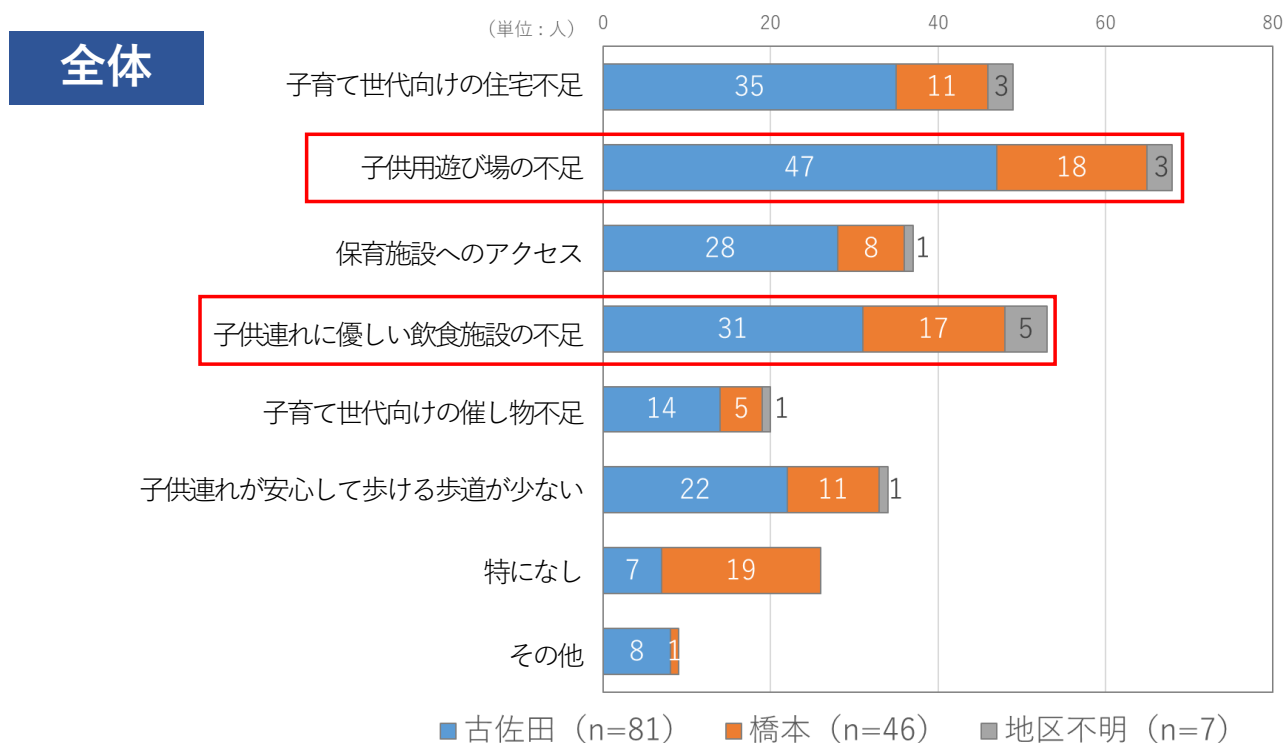
「商業施設の不足」が最も多く、次いで「若者向け施設の不足」が多い



④アンケート結果

質問 1 0 橋本駅前地域の「子育て環境」について課題だと感じることをお教えください。（すべてに○）

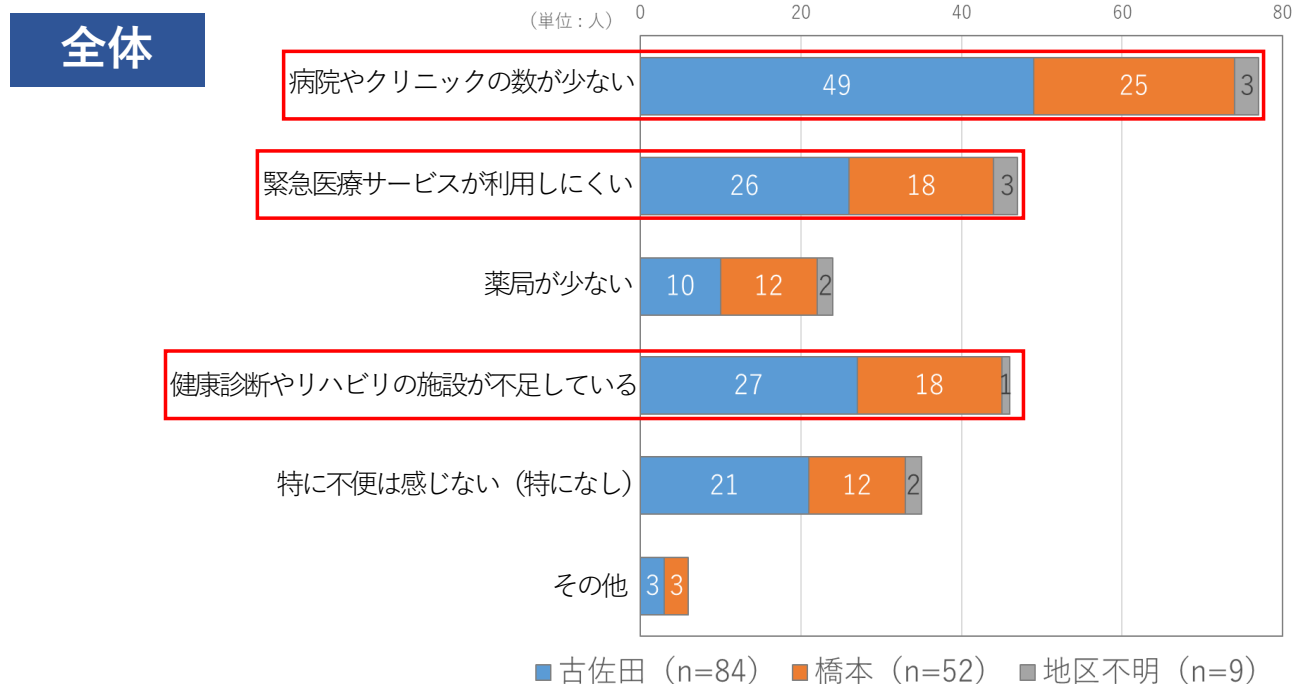
「子供用遊び場の不足」が最も多く、次いで「子供連れに優しい飲食施設の不足」が多い



④アンケート結果

質問 1 1 橋本駅前地域の「医療・健康サービス」について課題だと感じることを教えてください。（すべてに○）

「病院やクリニックの数が少ない」が最も多く、次いで「緊急医療サービスが利用しにくい」、「健康診断やリハビリの施設が不足している」が多い

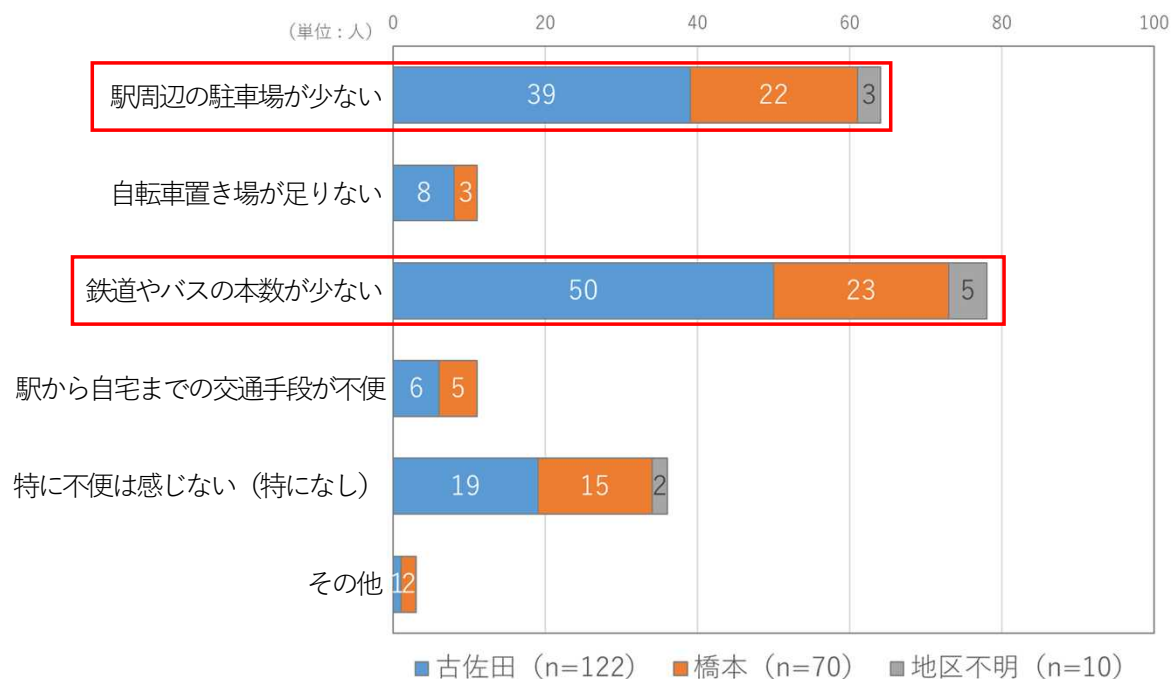


④アンケート結果

質問 1 2 橋本駅前地域の「交通・アクセスの利便性」について課題だと感じることを教えてください。（すべてに○）

「鉄道やバスの本数が少ない」が最も多く、次いで「駅周辺の駐車場の少ない」が多い

全体

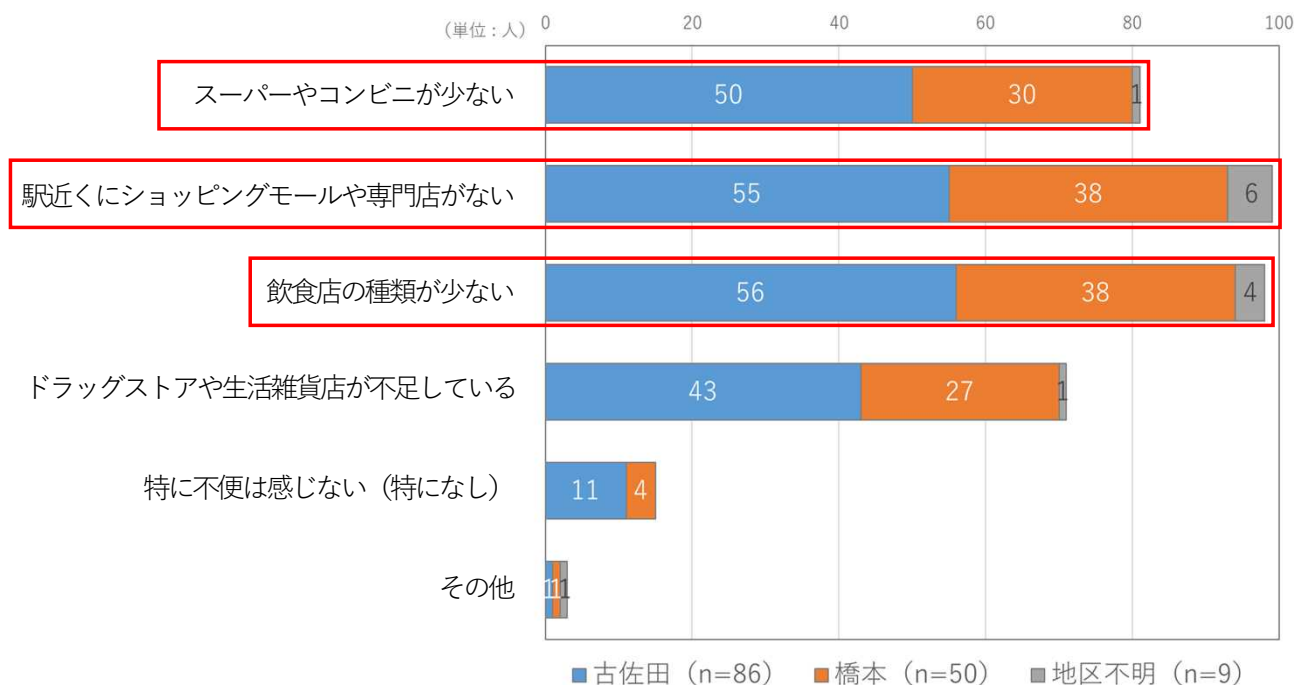


④アンケート結果

質問 1 3 橋本駅前地域の「買い物環境」について課題だと感じることをお教えください。（すべてに○）

「駅近くにショッピングモールや専門店がない」「飲食店の種類が少ない」が最も多く
次いで「スーパーやコンビニが少ない」が多い

全体

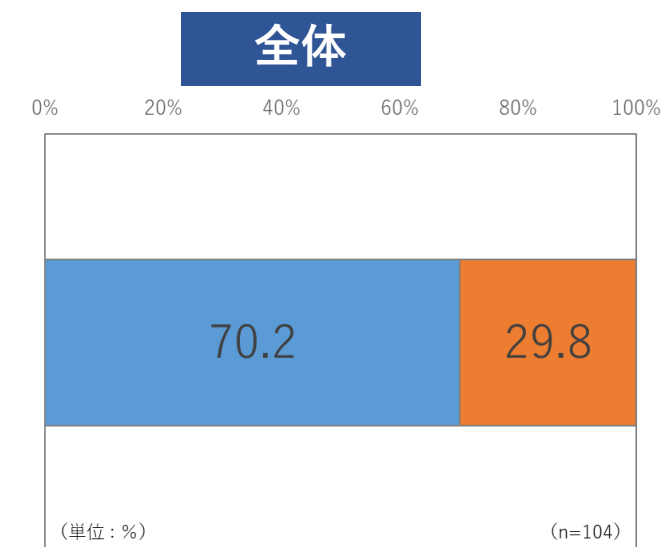


④アンケート結果

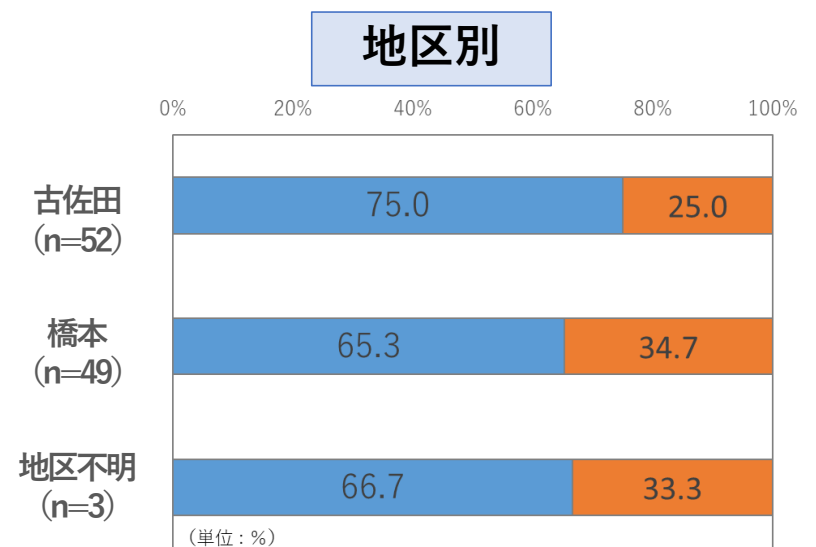
質問 1 4 地域の課題解決や魅力向上を図るための方法について、あなたのお考えをお教えてください。（1つに○）

（＊）現在、所有している土地を利用している方のみ回答

「地域の課題解決や魅力向上を図るための方法に関心がある」が70.2%
「現状のままで特に問題ない」が29.8%



■ 地域の課題解決や魅力向上を図るための方法に関心がある
■ 現状のままで特に問題ない



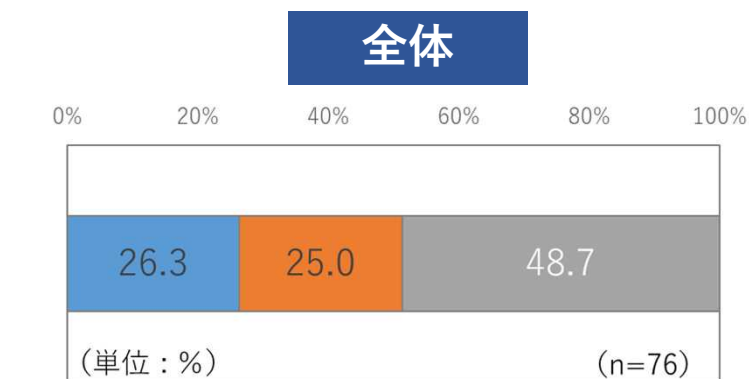
■ 地域の課題解決や魅力向上を図るための方法に関心がある
■ 現状のままで特に問題ない

④アンケート結果

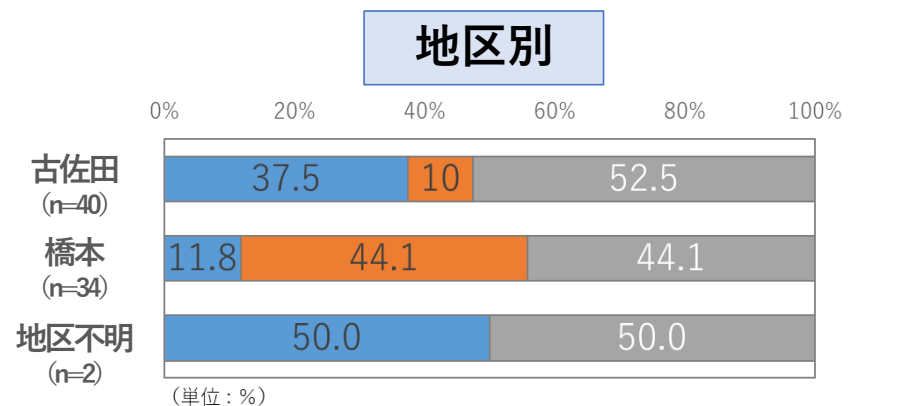
質問 1 5 地域の課題解決や魅力向上を図るために、あなたが所有している土地も含めて、まちづくりを進めていくことについて、あなたのお考えをお教えてください。（1つに○）

（＊）質問14で「1. 地域の課題解決や魅力向上を図るための方法に関心がある」を選ばれた方のみ回答

「受け身ではあるが、協力はしていきたい」が最も多く 48.7 %



- 自分の土地も含めて検討を進めていくことに意欲的である
- 自分の土地は現状維持のままだが、主体的に協力はしていきたい（まちづくり意見交換会への参加等）
- 受け身ではあるが、協力はしていきたい（工事期間中の工事車両通行や交通規制への協力等）



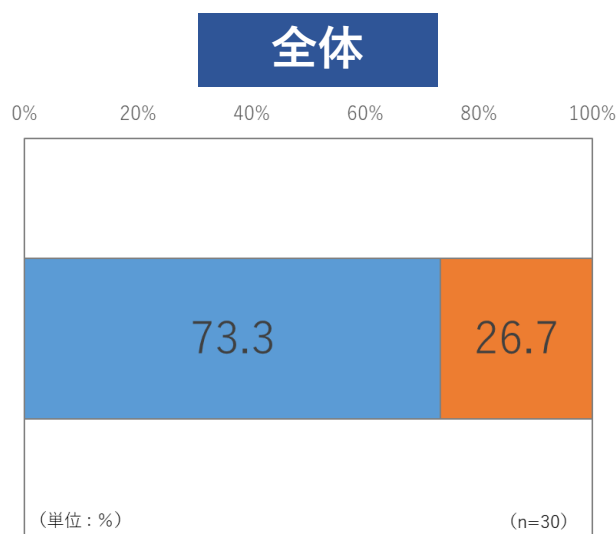
- 自分の土地も含めて検討を進めていくことに意欲的である
- 自分の土地は現状維持のままだが、主体的に協力はしていきたい（まちづくり意見交換会への参加等）
- 受け身ではあるが、協力はしていきたい（工事期間中の工事車両通行や交通規制への協力等）

④アンケート結果

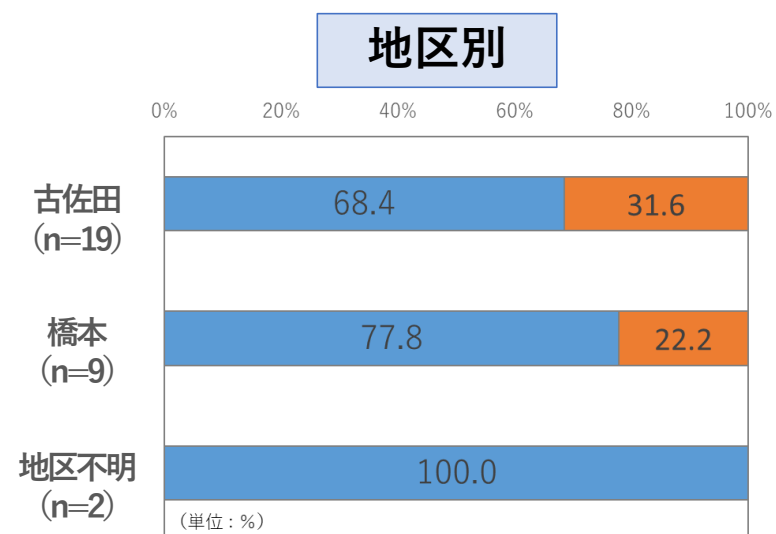
質問 1 6 地域の課題解決や魅力向上を図るために、空き敷地・空き家を活用することについて、あなたのお考えを教えてください。（1つに○）

（＊）空き敷地・空き家を所有している方のみ回答

「地域のためなら売却や貸し出しても問題ない」が73.3%
「売却や貸し出す意向はない」が26.7%



■ 地域のためなら売却や貸し出しても問題ない
■ 売却や貸し出す意向はない

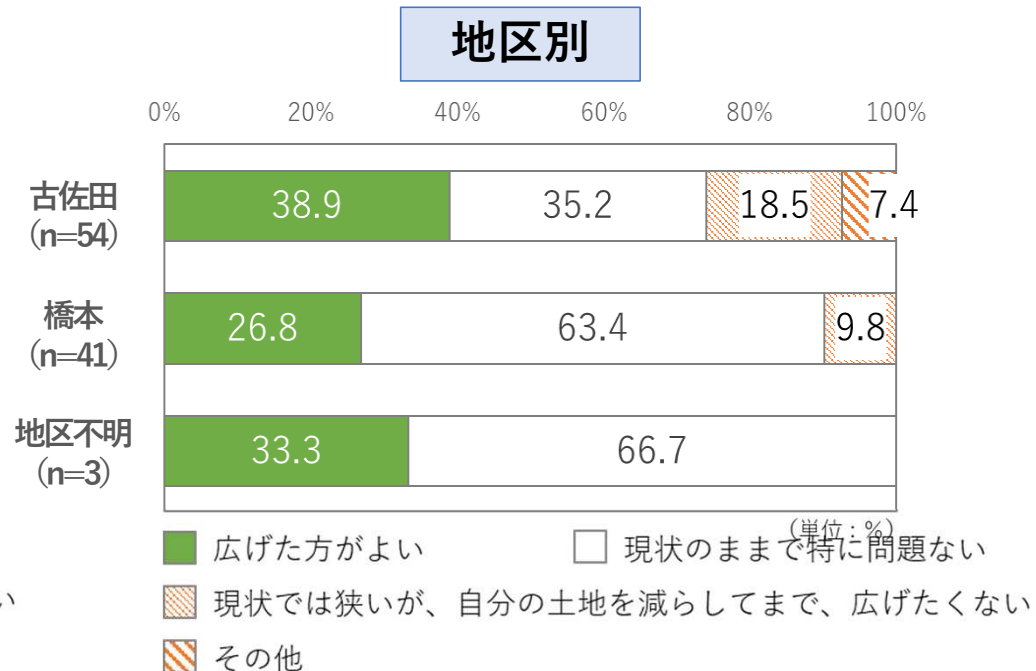
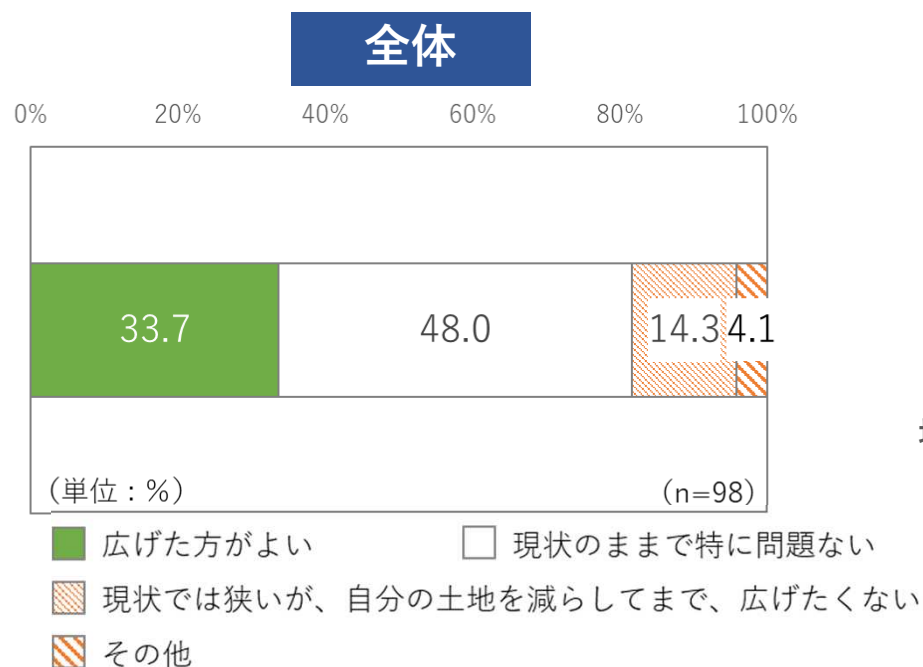


■ 地域のためなら売却や貸し出しても問題ない
■ 売却や貸し出す意向はない

④アンケート結果

質問 1 7 あなたが所有している土地に接している道路について、どのように考えていますか。あなたのお考えに最も近いものをお教えてください。（1つに○）

「現状のままで特に問題ない」が最も多く 48.0%



④アンケート結果

《 まとめ 》

橋本駅前地域に関する以下のような課題に対して
7割を超える住民が課題解決に向けた方法に「**関心あり**」と回答



- ◆ 橋本駅前地域で不安なこと・困りごとは「**買い物の利便性**」、「**防犯・防災**」と「**賑わい不足**」
- ◆ 橋本駅前地域について、「にぎわい」に関しては「**商業施設の不足**」、「**若者向け施設の不足**」が課題
- ◆ 「子育て環境」に関しては「**子供用遊び場の不足**」、「**子供連れに優しい飲食施設の不足**」、「**子育て世代向けの住宅不足**」が課題
- ◆ 「医療・健康サービス」に関しては「**病院やクリニックの数が少ない**」、「**健康診断やリハビリの施設が不足している**」、「**緊急医療サービスが利用しにくい**」が課題
- ◆ 「交通・アクセスの利便性」に関しては「**鉄道やバスの本数が少ない**」、「**駅周辺の駐車場が少ない**」が課題
- ◆ 「買い物環境」に関しては「**ショッピングモールや専門店がない**」、「**飲食店の種類が少ない**」が課題

参加者との意見交換会

⑤意見交換会

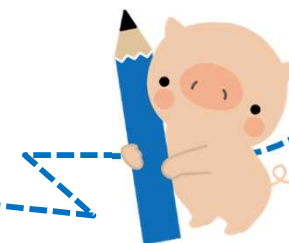
魅力的で賑わいのあるまちづくりを実現するため、橋本駅周辺地域に対する皆様の考えを“見える化”します。

- ◆ 空き地・空き家の有効活用、駅前の賑わい施設や図書館事例等について共有します。
- ◆ 今回の意見交換会はアンケート調査結果の感想を共有したうえで、こうなったらいいなと思う橋本駅周辺地域を実現させていくために、自分たちにできること、市にお願いしたいことを考えるものです。
- ◆ 少人数のグループ形式で話し合うことで、ざっくばらんな雰囲気の中、沢山の意見をいただきたいと思います。

⑤意見交換会

■意見交換会における注意事項

- A. 他人の意見に耳を傾け、**楽しく**話しましょう。
- B. 他人の意見を否定したり批判してはいけません。
（他人のアイデアの良い点を探して、乗っかりましょう！）
- C. 多くの人の話を聞くためにも、**1回の発言時間は1～2分程度**を心がけましょう。（発言はコンパクトに！）
- D. 携帯は**マナーモード**にしてください。
- E. 意見交換会の結果は参加者だけでなく、市民の皆様に発信することを想定しています。そのため、意見交換会の様子を**写真撮影させていただきます**ので、あらかじめご了承ください。



⑤意見交換会

空き地・空き家の有効活用、駅前の賑わい施設や図書館事例
お手元の資料をご確認ください。

⑤意見交換会

グループ意見交換
～20時20分まで

⑤意見交換会

各テーブルで出た意見の発表
～20時40分まで

閉会挨拶