No. 141 (地区 隅田町中島

区分 賃貸

<u>円 礼金</u> 50,000 取引金額 30,000 売却 賃貸 月額 円 敷金 Н 面積 用涂地域 367. 54 m<sup>2</sup> 地目 宅地 敷地情報 接道 容積率 建蔽率 3階 面積 延床 78.72  $m^2$ 1階  $m^2$ 2階  $m^2$  $m^2$ 78, 72 建物情報 頃 構造 木造平家建 間取 4LDK+倉庫兼車庫 建築時期 昭和50年3月 ふすま等汚損、使途不明のソーラーパネルあり(使用不可)、屋根一部欠損あり (雨漏り箇所なし) 借主 主な破損内容 補修費負担 家具家電全般,生活雑貨全般,照明器具,布団類,タンス,食器棚,食器類, 要相談 主な残置物 処分費負担 洗濯機,冷蔵庫,エアコン ガス給湯 プロパンガス 有 ガス 雷気 風呂 (動作未確認) 有 洋式 水道 排水 単独浄化槽 便所 有 駐車 物置 無 庭 km 保育園等 すみだこども園 1.3 駅 駅 JR和歌山 線 下兵庫 **0.**85 km 周辺情報 1.6 校区 隅田 小学校 1.3 中学校 km 隅田 km 業務スーパー 0.9 病院 田中医院 1.3 km スーパー等 コンビニ ローソン km km 種類 畑 付属 特記事項 十地 1 筆 288 m²程度 合計 PR 農地付き,自然に囲まれたいい環境,即入居可,2台以上駐車可,敷地が広い、サンルーム あり、倉庫兼車庫あり 条件等<br />
現況引き渡しとし、現所有者は修繕費等を一切負担しません,金額交渉に応じます、温 室部屋使用可能(片付け等は入居者負担)、退去時の原形復旧は要相談、接道無し(私有 地通行可)