

| | | | | | |
|--------------------|--|--------------------------|-------------------|-------------------|----------|
| 取引金額 | 売却 6,000,000 円 | 賃貸 月額 円 敷金 円 礼金 円 | | | |
| 敷地情報 | 面積 423.19 m ² | 地目 宅地 | 用途地域 | 用途指定なし | |
| | 接道 南側国道24号1類1号道路 | | 容積率 300% | 建蔽率 70% | |
| 建物情報 | 面積 延床 292.45 m ² | 1階 292.45 m ² | 2階 m ² | 3階 m ² | |
| | 構造 軽量鉄骨造平家建 | 間取 4K+工場 | 建築時期 昭和38年3月 | | 頃 |
| 主な破損内容 | 全体的に著しく破損し大規模な改修必要 | | | | 補修費負担 買主 |
| 主な残置物 | 家具家電全般, 生活雑貨全般織物用大型機械 | | | | 処分費負担 売主 |
| 電気 有 | ガス プロパンガス | 風呂 ガス給湯 (動作未確認) | | | |
| 水道 有 | 排水 汚み取り (下水道接続可・引込有) | 便所 洋式 | | | |
| 駐車 有 | 物置 有 | 庭 無 | | | |
| 周辺情報 | 駅 JR和歌山線 高野口 駅 1.9 km | 保育園等 応其こども園 1.2 km | | | |
| | 校区 応其 小学校 0.54 km | 高野口 中学校 4.0 km | | | |
| 病院 植阪クリニック 0.35 km | スーパー等 オークワ 0.4 km | コンビニ セブンイレブン 0.4 km | | | |
| 特記事項 付属土地 種類 無し | 合計 | 筆 | m ² 程度 | | |
| P R | 部屋数が多い, 敷地が広いロフト付きです | | | | |
| 条件等 | 現況引き渡しとし、現所有者は修繕費等を一切負担しません、引き渡し後の売主責任の免除特約を契約時に設定します、残置物は引き渡しまでに処分します、金額交渉に応じます 地籍調査済 | | | | |