

様式第2号(第4条関係)

空家バンク登録物件シート

No. 060 (高野口町田原)

取引金額	売却	(最低購入価格) 300,000 円	賃貸	月額	円	敷金	円	礼金	円
敷地情報	面積	315.06 m ²	地目	宅地		用途地域	指定無し		
	接道	北側里道水路 (43条2項道路幅員約1.8m)				容積率	200 %	建蔽率	70 %
建物情報	面積	延床 (概測値) 176 m ²	1階	(概測値) 176 m ²	2階	m ²	3階	m ²	
	構造	木造平家建		間取	不明		建築時期	不明 年 月頃	
主な破損内容		立入できないため不明				補修費負担	買主		
電気			ガソリン			風呂			
水道	原則解体して跡地を使用する方限定								
駐車									
周辺情報	駅	J R和歌山 線	高野口 駅	2.80 km	保育園等	高野口こども園	4.00 km		
	校区	高野口	小学校	3.40 km	高野口	中学校	1.00 km		
病院	虎谷内科小児科医院	3.70 km	スーパー	松源	3.40 km	コンビニ	セブンイレブン	4.30 km	
PR	農地付 (高野口町田原地内畑106m ² 、畑16m ² 、田699m ²) です。								
特記事項	<p>本物件は所有者が死亡し相続人が存在しないため、財産管理人選任制度を活用して売却手続を行います。次項の記載事項をあらかじめご確認いただき、申込時には買付証明書及び誓約書を提出していただきます。また、申込者に起因して取引が停止する場合の担保として預託金の納付が必要になります。取引完了後、預託金は全額返還します。預託金額は300,000円です。</p> <p>※取組の詳細は【不管理物件流通の取組について.pdf】、【不管理物件流通の流れ.pdf】をご確認ください。</p>								