

様式第2号(第4条関係)

空家バンク登録物件シート

No. 001 (高野口町向島)

取引金額	売却	350,000	円	賃貸	月額		円	敷金		円	礼金		円
敷地情報	面積	88.26	m ²	地目	宅地(公衆用道路含む)			用途地域	指定無し				
	接道	西側: 県道高野口野上線(1項1号道路)幅員8.70m						容積率	300	%	建蔽率	70	%
建物情報	面積	延床	62.80	m ²	1階	33.05	m ²	2階	29.75	m ²	3階		m ²
	構造	木造瓦葺2階建			間取	5DK			建築時期	不明 年 月 頃			
主な破損内容				天井、床、畳、襖など大幅な改修必要。給排水等設備一式状態未確認。					補修費負担	買主			
電気	有			ガス	プロパンガス			風呂	電気給湯				
水道	有			排水	単独浄化槽			便所	和式(水洗)				
駐車	無			物置	無			庭	無				
周辺情報	駅	J R和歌山 線	高野口	駅	0.75	km	保育園等	高野口こども園	0.75	km			
	校区	高野口	小学校	0.60	km	高野口	中学校	3.50	km				
病院	森下クリニック	0.24	km	スーパー	松源	0.30	km	コンビニ	ファミリーマート	0.60	km		
PR	部屋数が多い物件です。												
特記事項	2階部分が隣接地建物と繋がっています。 現況引渡し、売主は修繕費等を一切負担しません。 金額交渉に応じます。												