

土地選定理由書

(記載例)

1 除外申出農地の選定に至った理由

農家住宅(1階150㎡)を建てるにあたり駐車場敷地も含めて230㎡の面積敷地が必要であり、既存集落の近隣であること、接道条件が良いこと、上下水道と容易に接続できることから申出地を選定しました。

2 土地の選定経過について

(除外申出農地以外に所有もしくは利用できる土地を選定出来なかった理由)

農業振興地域・農用地区域外

番号	土地所在地番	地目	面積 (㎡)	選定を断念した理由
2-1	大字〇〇字〇〇番地	雑種地	250	建築基準法上の道路に接道していないため
2-2	大字△△字△△番地	宅地	240	接道が狭く建築許可がおりない土地であるため
2-3	大字◆◆字◆◆番地	田	230	隣接地権者の了解が得られなかったため

農業振興地域・農用地区域

番号	土地所在地番	地目	面積 (㎡)	選定を断念した理由
3-1	大字〇〇字〇〇番地	宅地	215	計画の規模からして面積が不十分であるため
3-2	大字△△字△△番地	畑	235	圃場整備を行った土地であるため

※ 図面添付（住宅地図等に上記選定地の番号を記入して下さい。）