

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年05月10日

計画の名称	橋本市地域住宅整備計画												
計画の期間	平成29年度 ~ 平成33年度 (5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	橋本市												
計画の目標	市営住宅の長寿命化修繕や用途廃止による除却を行い、安全で快適に居住できる住宅環境を実現する。												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	294	A	294	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H29当初)	中間目標値	最終目標値 (H33末)
1	市営住宅の長寿命化の割合 長寿命化計画に基づく長寿命化修繕を実施した割合 長寿命化計画に基づく長寿命化修繕完了戸数/長寿命化修繕計画戸数	34%	%	67%
2	長寿命化計画に用途廃止団地と位置づけた団地における用途廃止戸数の割合 長寿命化計画に用途廃止団地と位置づけた団地における用途廃止戸数の割合 長寿命化計画に基づく用途廃止完了戸数/市営住宅用途廃止計画総戸数	10%	%	13%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 橋本市建設部建築住宅課	事後評価の実施時期 令和4年5月
	公表の方法 橋本市ホームページにおいて公表
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	<ul style="list-style-type: none"> ・ 公営住宅等ストック総合改善事業、改良住宅ストック総合改善事業により市営住宅の住環境が向上した。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	<ul style="list-style-type: none"> ・ 空き家再生等推進事業により当該地域の住環境が向上した。 ・ 公的賃貸住宅家賃低廉化事業により子育て世帯及び新婚世帯の地域優良賃貸住宅への入居数が増加した。
特記事項（今後の方針等）	
<ul style="list-style-type: none"> ・ 今後も引き続き橋本市長寿命化計画に基づく市営住宅の長寿命化修繕や用途廃止による除却を行い、安全で快適に居住できる住宅環境を実現する。 	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	長寿命化率	
	最終目標値	67%
	最終実績値	50%
2	用途廃止率	
	最終目標値	13%
	最終実績値	22%